



TRANSPORDIAMET

Lääne-Nigula Vallavalitsus  
vv@laanenigula.ee  
Haapsalu mnt 6  
90801, Lääne maakond, Lääne-  
Nigula vald, Taebla alevik

Teie 29.04.2026 menetlus nr 546475

Meie 11.05.2026 nr 7.1-2/26/7403-2

### **Tööstuse tn 2 kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Lääne maakonna Lääne-Nigula valla Taebla aleviku Tööstuse tn 2 kinnistu ehitusloa nr 2611271/04825 eelnõu (menetlus nr 546475, EHR kood nr 105013918). Ehitusluba antakse töökoja lammutamiseks. Ehitusloa aluseks on arhitektuur-ehituslik osa eelprojekt „Töökoja lammutusprojekt“ (projekteerija Aktsiaselts KEK Invest, töö nr 26-17)

Kinnistu (katastritunnus 44101:001:2471) asub riigitee nr 9 Ääsmäe-Haapsalu-Rohuküla tee (edaspidi *riigitee nr 9*) km 59,44-59,52 kaitsevööndis. Riigitee keskmine ööpäevane liiklussagedus oli 2025 aastal 4011 autot ja teelõigul on kiiruspiirang 50 km/h

Oleme 06.03.2026 kirjaga nr 7.2-2/26/19717-4 kooskõlastanud märkustega Taebla alevikus asuva Tööstuse tn 2 kinnistu detailplaneeringu, mille eesmärgiks on katastriüksusele kauplusehoone ehitusõiguse määramine.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa hoone lammutamiseks eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt ehitusloa aluseks olevale projektile.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada riigitee nr 9 km 59,44 algava kohaliku tee nr 7760146 Tööstuse tänav kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks (lammutamiseks).
4. Kooskõlastame ainult eelnõus (menetlus nr 546475) nimetatud ehitiste ehitusload. Teistele projektis sisalduvatele ehitistele kooskõlastus ei laiene.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks

välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: 1. KEKINVEST2617\_LA\_AA-3-01\_v01\_seletus  
2. KEKINVEST2617\_LA\_AS-4-02\_v01\_asendiplaan

Mildred Liinat

58786958, Mildred.Liinat@transpordiamet.ee